

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: КРУПСКОЙ Д. 6
за период Май - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	4 995,25 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	54 528,38 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	201 929,33 ₽
Содержание придомовой территории	113 977,43 ₽
Содержание мест общего пользования	65 307,84 ₽
Общексплуатационные расходы	112 703,57 ₽
Аварийное обслуживание	13 566,24 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 362,92 ₽
Техническое обслуживание лифтов	104 800,00 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	121 897,00 ₽
Управление жилым фондом	150 724,80 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	10 049,04 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	17 963,38 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 220,72 ₽
Рентабельность	38 536,32 ₽
Прочие затраты	11 068,58 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 024 635,55 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 020 480,00 ₽
в том числе по жилым помещениям	898 473,72 ₽
по нежилым помещениям	122 006,28 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 006 016,94 ₽
в том числе по жилым помещениям	873 843,47 ₽
по нежилым помещениям	132 173,47 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	146 924,65 ₽
в том числе по жилым помещениям	146 757,46 ₽
по нежилым помещениям	167,19 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-4 155,55 ₽
Сальдо на конец периода:	839,70 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы - "-10 400,00 руб".