

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНГРАДСКАЯ Д.10А  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	124 864,01 Р
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	142 670,39 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	159 287,85 Р
Содержание придомовой территории	242 086,98 Р
Содержание мест общего пользования	64 854,54 Р
Общексплуатационные расходы	115 176,72 Р
Аварийное обслуживание	14 312,64 Р
Обслуживание внутридомового газового оборудования	33 621,20 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 830,40 Р
Проверка загазованности	999,96 Р
Текущий ремонт подрядным способом	575 050,00 Р
Управление жилым фондом	159 080,40 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	10 602,00 Р
Очистка кровли	28 481,00 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	16 121,70 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	10 609,68 Р
Рентабельность	46 213,56 Р
<b>Прочие затраты</b>	<b>8 447,00 Р</b>
Всего затрат за отчетный период:	1 631 446,02 Р
Начислено согласно тарифов:	1 298 240,16 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 288 554,07 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	50 496,39 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-333 205,86 Р
Сальдо на конец периода:	-208 341,85 Р

Директор ООО "Октябрьская УК" Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК" Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 40258,80 руб. Дата прохождения -07.2025 год (100 кв.)