

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МАКАРЕНКО Д.11  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	92 379,66 Р
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	101 816,01 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	140 740,89 Р
Содержание придомовой территории	170 149,28 Р
Содержание мест общего пользования	48 991,76 Р
Общексплуатационные расходы	145 998,87 Р
Аварийное обслуживание	12 412,44 Р
Обслуживание внутридомового газового оборудования	23 499,84 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 586,80 Р
Проверка загазованности	999,96 Р
Текущий ремонт подрядным способом	107 029,00 Р
Управление жилым фондом	137 874,84 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	9 194,40 Р
Очистка кровли	21 356,00 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	15 214,17 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	8 112,72 Р
Рентабельность	43 197,72 Р
<b>Прочие затраты</b>	<b>5 266,72 Р</b>
Всего затрат за отчетный период:	995 441,42 Р
Начислено согласно тарифов:	1 007 557,68 Р
в том числе по жилым помещениям	888 342,84 Р
по нежилым помещениям	119 214,84 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	864 962,69 Р
в том числе по жилым помещениям	822 765,77 Р
по нежилым помещениям	42 196,92 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	539 506,62 Р
в том числе по жилым помещениям	168 797,67 Р
по нежилым помещениям	370 708,95 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	12 116,26 Р
Сальдо на конец периода:	104 495,92 Р

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 34 600,16 руб. Дата прохождения - 05.2025 год ( 70кв.)