

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ОКТЯБРЬСКИЙ ПР-Т Д.14  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	-147 872,33 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	146 610,73 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	109 953,85 ₽
Содержание придомовой территории	63 093,78 ₽
Содержание мест общего пользования	36 989,28 ₽
Общексплуатационные расходы	131 468,64 ₽
Аварийное обслуживание	10 425,72 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	26 856,96 ₽
Управление жилым фондом	115 716,24 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	7 722,72 ₽
Очистка кровли	20 235,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	12 662,18 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	6 165,00 ₽
<b>Рентабельность</b>	<b>39 941,52 ₽</b>
Всего затрат за отчетный период:	728 841,58 ₽
Начислено согласно тарифов:	773 889,44 ₽
в том числе по жилым помещениям	607 892,22 ₽
по нежилым помещениям	165 997,22 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	755 884,27 ₽
в том числе по жилым помещениям	567 878,41 ₽
по нежилым помещениям	188 005,86 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	242 450,08 ₽
в том числе по жилым помещениям	97 514,66 ₽
по нежилым помещениям	144 935,42 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	45 047,86 ₽
Сальдо на конец периода:	-102 824,47 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 25 523,84 руб. Дата прохождения -07. 2025 год (56 кв.)