

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ОКТЯБРЬСКИЙ ПР-Т Д.56А
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	-76 274,60 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	105 489,94 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	150 900,85 Р
Содержание придомовой территории	116 762,54 Р
Содержание мест общего пользования	51 305,42 Р
Общексплуатационные расходы	108 024,46 Р
Аварийное обслуживание	11 344,20 Р
Обслуживание внутридомового газового оборудования	50 356,80 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 096,40 Р
Проверка загазованности	999,96 Р
Управление жилым фондом	126 046,80 Р
Текущий ремонт подрядным способом	294 231,00 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	8 403,12 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	16 505,16 Р
Рентабельность	38 421,25 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	8 326,80 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 091 214,70 Р
Начислено согласно тарифов:	946 868,88 Р
в том числе по жилым помещениям	938 429,88 Р
по нежилым помещениям	8 439,00 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	980 217,91 Р
в том числе по жилым помещениям	971 778,91 Р
по нежилым помещениям	8 439,00 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	126 717,67 Р
в том числе по жилым помещениям	126 014,42 Р
по нежилым помещениям	703,25 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-144 345,82 Р
Сальдо на конец периода:	-220 620,42 Р

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 13 649,20 руб. Дата прохождения - 12.2025 год (75 кв.)