

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ОЛЕГА КОШЕВОГО Д. 1
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	281 277,50 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	213 747,53 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	295 451,39 Р
Содержание придомовой территории	191 097,41 Р
Содержание лифтового хозяйства	32 000,00 Р
Содержание мест общего пользования	115 465,17 Р
Управление жилым фондом	275 281,20 Р
Аварийное обслуживание	16 339,32 Р
Обслуживание внутридомового газового оборудования	42 228,48 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 360,80 Р
Техническое обслуживание лифтов	177 600,00 Р
Проверка загазованности	999,96 Р
Текущий ремонт подрядным способом	345 831,25 Р
Общексплуатационные расходы	210 893,44 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	12 103,20 Р
Прочие	5 131,18 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	21 104,67 Р
Обслуживание домофонов	13 750,00 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	18 352,08 Р
Рентабельность	83 700,90 Р
Прочие затраты	56 040,27 Р
Всего затрат за отчетный период:	2 128 478,25 Р
Начислено согласно тарифов:	1 820 090,00 Р
в том числе по жилым помещениям	1 761 638,40 Р
по нежилым помещениям	58 451,60 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 845 482,37 Р
в том числе по жилым помещениям	1 758 482,37 Р
по нежилым помещениям	87 000,00 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	90 955,42 Р
в том числе по жилым помещениям	73 503,82 Р
по нежилым помещениям	17 451,60 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-308 388,25 Р
Сальдо на конец периода:	-27 110,75 Р

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено: