

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПОДГОРНАЯ Д.18А
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	313 866,76 ₺
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	165 674,79 ₺
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	251 240,38 ₺
Содержание придомовой территории	234 790,87 ₺
Обслуживание мусоропроводов	115 440,96 ₺
Содержание мест общего пользования	142 076,92 ₺
Общексплуатационные расходы	282 100,18 ₺
Аварийное обслуживание	31 590,60 ₺
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 400,74 ₺
Техническое обслуживание лифтов	222 000,00 ₺
Текущий ремонт подрядным способом	571 962,00 ₺
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	23 400,48 ₺
Страхование лифтов	1 277,78 ₺
Управление жилым фондом	359 874,00 ₺
Сервисное обслуживание ОДПУ	23 132,24 ₺
Обслуживание домофонов	11 400,00 ₺
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	23 381,04 ₺
Рентабельность	100 458,57 ₺
Прочие затраты	70 472,41 ₺
Всего затрат за отчетный период:	2 633 673,96 ₺
Начислено согласно тарифов:	2 481 427,63 ₺
в том числе по жилым помещениям	2 412 534,15 ₺
по нежилым помещениям	68 893,48 ₺
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 427 718,59 ₺
в том числе по жилым помещениям	2 358 947,52 ₺
по нежилым помещениям	68 771,07 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	174 838,57 ₺
в том числе по жилым помещениям	170 275,23 ₺
по нежилым помещениям	4 563,34 ₺
Остаток средств в отчетном периоде:	-152 246,33 ₺
Сальдо на конец периода:	161 620,43 ₺

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено: