

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПОДГОРНАЯ Д. 3
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	-26 013,32 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	115 586,18 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	237 585,73 Р
Содержание придомовой территории	124 158,91 Р
Содержание мест общего пользования	64 176,48 Р
Управление жилым фондом	178 455,60 Р
Аварийное обслуживание	14 438,76 Р
Обслуживание внутридомового газового оборудования	33 571,20 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 829,60 Р
Проверка загазованности	999,96 Р
Текущий ремонт подрядным способом	148 225,00 Р
Общексплуатационные расходы	151 951,31 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	10 695,36 Р
Очистка кровли	28 633,00 Р
Прочие	6 187,38 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	14 002,55 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	10 694,40 Р
Рентабельность	49 386,84 Р
Прочие затраты	7 804,26 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 200 382,52 Р
Начислено согласно тарифов:	1 213 268,19 Р
в том числе по жилым помещениям	1 135 268,19 Р
по нежилым помещениям	78 000,00 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 160 349,23 Р
в том числе по жилым помещениям	1 084 349,23 Р
по нежилым помещениям	76 000,00 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	240 449,51 Р
в том числе по жилым помещениям	208 449,51 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	12 885,67 Р
Сальдо на конец периода:	-13 127,65 Р

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено: