

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРАВДЫ Д. 6  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	57 930,78 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	115 483,56 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	226 128,29 ₽
Содержание придомовой территории	228 380,76 ₽
Содержание мест общего пользования	72 244,44 ₽
Общексплуатационные расходы	153 940,56 ₽
Аварийное обслуживание	15 686,40 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	35 249,76 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 930,40 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	8 519,00 ₽
Управление жилым фондом	174 294,00 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	11 619,60 ₽
Прочие	4 615,48 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	16 774,11 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	11 497,68 ₽
Рентабельность	51 691,44 ₽
<b>Прочие затраты</b>	<b>7 280,90 ₽</b>
Всего затрат за отчетный период:	1 140 336,34 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 180 915,36 ₽
в том числе по жилым помещениям	1 165 194,00 ₽
по нежилым помещениям	15 721,36 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 153 282,99 ₽
в том числе по жилым помещениям	1 143 791,70 ₽
по нежилым помещениям	9 491,29 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	35 634,56 ₽
в том числе по жилым помещениям	20 670,80 ₽
по нежилым помещениям	14 963,76 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	40 579,02 ₽
Сальдо на конец периода:	98 509,80 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено: