

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ Д.72
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	-237 167,77 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	46 509,85 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	79 296,98 ₽
Содержание придомовой территории	168 053,51 ₽
Содержание мест общего пользования	23 476,32 ₽
Общексплуатационные расходы	72 151,32 ₽
Аварийное обслуживание	6 209,76 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	13 428,48 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 015,20 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Управление жилым фондом	75 694,08 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	4 599,84 ₽
Очистка кровли	10 450,00 ₽
Прочие	4 290,53 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	10 945,31 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	3 913,56 ₽
Рентабельность	23 422,44 ₽
Прочие затраты	1 600,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	547 057,14 ₽
Начислено согласно тарифов:	575 079,00 ₽
в том числе по жилым помещениям	489 189,00 ₽
по нежилым помещениям	85 890,00 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	515 227,70 ₽
в том числе по жилым помещениям	376 736,76 ₽
по нежилым помещениям	138 490,94 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	231 835,22 ₽
в том числе по жилым помещениям	191 246,50 ₽
по нежилым помещениям	40 588,72 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	28 021,86 ₽
Сальдо на конец периода:	-209 145,91 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 20 900,48 руб. Дата прохождения -06. 2025 год (40 кв.)