

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПЯТНИЦКАЯ Д.90
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	146 237,91 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	66 481,30 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	146 895,28 ₽
Содержание придомовой территории	58 403,78 ₽
Содержание мест общего пользования	42 459,30 ₽
Общексплуатационные расходы	34 374,27 ₽
Аварийное обслуживание	9 217,80 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	20 142,72 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 936,00 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Управление жилым фондом	117 170,01 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	155 309,00 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	6 828,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	13 958,61 ₽
Рентабельность	31 647,96 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	6 825,84 ₽
Всего затрат за отчетный период:	712 649,83 ₽
Начислено согласно тарифов:	698 922,33 ₽
в том числе по жилым помещениям	645 184,24 ₽
по нежилым помещениям	53 738,09 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	679 421,92 ₽
в том числе по жилым помещениям	625 968,72 ₽
по нежилым помещениям	53 453,20 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	54 766,92 ₽
в том числе по жилым помещениям	42 130,53 ₽
по нежилым помещениям	12 636,39 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-13 727,50 ₽
Сальдо на конец периода:	132 510,41 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО дата прохождения - 07.2025 год (60 кв.)