

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СВЕРДЛОВА Д. 9Б
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	-114 955,27 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	83 873,39 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	114 456,68 ₽
Содержание придомовой территории	108 366,30 ₽
Содержание мест общего пользования	48 430,08 ₽
Общексплуатационные расходы	95 939,28 ₽
Аварийное обслуживание	10 750,68 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	23 499,84 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 287,60 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	59 688,00 ₽
Управление жилым фондом	121 075,20 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	7 963,44 ₽
Очистка кровли	21 280,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	29 292,01 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 454,00 ₽
Рентабельность	33 020,88 ₽
Прочие затраты	13 957,50 ₽
Всего затрат за отчетный период:	781 334,84 ₽
Начислено согласно тарифов:	726 235,20 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	757 063,44 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	102 708,43 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-55 099,64 ₽
Сальдо на конец периода:	-170 054,91 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

26 900,16 ₪