ООО "Октябрьская УК"

Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПОДГОРНАЯ Д. 3
за период Январь - Декабрь 2022 г.

Сальдо на начало периода:	-13 127,65 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	240 449,51 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	105 670,85 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	206 515,57 ₽
Содержание придомовой территории	150 883,64 ₽
Содержание мест общего пользования	68 187,51 ₽
Общеэксплутационные расходы	156 402,77 ₽
Аварийное обслуживание	14 438,76 ₽
Аврийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	10 695,36 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	35 495,82 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 131,00 ₽
Управление жилым фондом	181 925,57 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	102 963,00 ₽
Очистка кровли	15 156,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	7 408,73 ₽
Рентабельность	50 346,26 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	10 694,40 ₽
Прочие затраты	400,00 ₽

Всего затрат за отчетный период:	1 122 315,20 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 319 525,17 ₽
в том числе по жилым помещениям	1 223 525,17 ₽
по нежилым помещениям	96 000,00 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 321 563,12 ₽
в том числе по жилым помещениям	1 201 563,12 ₽
по нежилым помещениям	120 000,00 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	238 411,56 ₽
в том числе по жилым помещениям	230 411,56 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	197 209,97 ₽
Сальдо на конец периода:	184 082,32 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК" Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК" Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 32 104,22 руб. Дата прохождения - (100 кв.)