

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ Д.72  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	-209 145,91 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	231 835,22 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	48 979,77 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	59 060,32 ₽
Содержание придомовой территории	164 006,29 ₽
Содержание мест общего пользования	25 814,27 ₽
Общексплуатационные расходы	90 418,98 ₽
Аварийное обслуживание	6 209,76 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	4 599,84 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	13 428,48 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 061,00 ₽
Управление жилым фондом	75 694,08 ₽
Очистка кровли	9 918,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	10 941,89 ₽
Рентабельность	26 803,20 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	3 913,56 ₽
Прочие затраты	7 191,90 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>550 041,30 ₽</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>646 156,14 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	549 650,19 ₽
по нежилым помещениям	96 505,95 ₽
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>620 613,24 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	558 483,91 ₽
по нежилым помещениям	62 129,33 ₽
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>257 378,12 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	182 412,78 ₽
по нежилым помещениям	74 965,34 ₽
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>96 114,84 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>-113 031,07 ₽</b>

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 19 900,52 руб. Дата прохождения -06. 2025 год (40 кв.)