Протокол № 1/21
очередного годового (отчетного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Киров, ул.Луганская, д.2, проведенного в форме очно-заочного голосования.

«24» октября 2021 года.

Место проведения: г. Киров, ул.Луганская, д.2, во дворе дома у подъезда.
Очное собрание состоялось 23 сентября 2021 года в 18 часов 00 минут во дворе дома.

Заочная часть голосования проводилась с 23 сентября по 14 октября 2021г до 21-00 часа включительно.

Форма голосования: очно-заочная.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – председатель Совета МКД- Казаков А Ю (кв. , собственность № от).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 5437,40 кв.м.
Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 3283,77 кв.м., что составляет 60,39 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.
Подсчет голосов состоялся 15.10.2021года в 9-00ч. в ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» ИНН 4345370867 ОГРН1134345025440) по адресу: г.Киров, пер. Вершининский, д. 7.оф. 1002, каб. № 7.
При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности голосующего.
Кворум имеется. Собрание правомочно.
В соответствии со ст.45 ЖК РФ при наличии кворума (более 50% голосов от общего числа голосов) собрание признается правомочным.
Кворум имеется. Собрание правомочно.
Согласно части 1 статьи 37 ЖК РФ доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. В соответствии с частью 3 статьи 48 ЖК РФ количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве собственности на общее имущество в данном доме. Согласно статье 46 ЖК РФ решения по вопросам повестки дня принимаются большинством голосов собственников помещений многоквартирного дома от общего числа голосов, принимавших участие в голосовании. В этой связи общее количество голосов в многоквартирном доме принимается как сумма жилых и нежилых помещений (в квадратных метрах) собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка общего (отчетного) собрания собственников многоквартирного дома ул. Луганская, д.2.

1. Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии очередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов. Определение порядка подсчета голосов.
2. Утверждение отчета о проделанной работе ООО «Октябрьская УК» по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признание работы ООО «Октябрьская УК» удовлетворительной.
3. Утверждение отчета о проделанной работе и признание работы Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.
4. Принятие решения по утверждению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.09.2021 года в размере 23 рублей 27 копеек.
5. Проводить ежегодную индексацию размера платы за услуги, работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества путем изменения пункта 7.6.1 Договора управления МКД № 1/1/2000 от 01.04.2020г. изложив его в следующей редакции:
«7.6.1. Стороны согласовали следующий порядок проведения ежегодной индексации размера платы за услуги и работы по настоящему договору:
а) На момент внесения изменений на очередной финансовый период с 01.09.2021г. по 31.08.2022г. размер платы составляет 23 рубля 27 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

1. б) Действовавший на момент внесения изменений размер платы с 01.09.2022 подлежит ежегодной индексации путем умножения его на величину индекса цен на услуги организаций ЖКХ в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, разрабатываемого ежегодно Министерством экономического развития РФ.
6. О наделении Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на:

6.1 Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)

6.2. Перераспределение денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

6.3 Подписание договора управления и дополнительных соглашений с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

7. Утверждение вознаграждения Совета МКД в размере 0 руб. 70 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД».

8. Принятие решений о снятии показаний и передачи от имени собственников третьим лицам для целей корректного учета расходов КР для СОИ.

9. Повышение взноса в размере 20 рублей с лицевого счета (за 1 квитанцию) путем включения дополнительной строки «Услуги по начислению взносов на капитальный ремонт» в общую счет-квитанцию по оплате жилого помещения и коммунальных услуг и возложения на Управляющую компанию обязанностей по осуществлению сбора платы в строке «услуги по начислению взносов на капитальный ремонт» и перечислении поступивших денежных средств в пользу ООО «РКЦ.

10. Проведение инструктажа по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

11. Определение места хранения протокола и иных документов по общему собранию собственников помещений МКД (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т. п.).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1.Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии очередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов:

- председатель собрания, председатель счетной комиссии – Казаков А Ю (кв.[illegible], собственность № [illegible] от [illegible]).

-секретарь собрания, секретарь счетной комиссии – Кузнецов А А (кв.[illegible], собственность № [illegible] от [illegible]).

Слушали: председателя Совета МКД- Казакова А Ю (кв.[illegible], собственность, № [illegible] от [illegible]).

Предложение для голосования:

Выбрать председателя, секретаря и членов счетной комиссии очередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов:

- председатель собрания, председатель счетной комиссии – Казаков А Ю (кв.[illegible], собственность, № [illegible] от [illegible]).

-секретарь собрания, секретарь счетной комиссии – Кузнецов А А (кв.[illegible], собственность № [illegible] от [illegible]).

Слушали: председателя Совета МКД - Казакова А Ю (кв.[illegible], собственность, № [illegible] от [illegible]).

Голосовали:
За –3221,97 кв.м (98,12%) от общего числа проголосовавших;
Против – 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались – 61,80 кв.м (1,88%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Выбрать председателя, секретаря и членов счетной комиссии очередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов:
- председатель собрания, председатель счетной комиссии – Казаков А Ю (кв.^^, собственность, № от).
-секретарь собрания, секретарь счетной комиссии – Кузнецов А А (кв. , собственность № от).

2. Утверждение отчета о проделанной работе ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признание работы ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) удовлетворительной.

Слушали: представителя ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Лапшина О Е .

Предложение для голосования:
Утвердить отчет о проделанной работе ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признать работу ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) удовлетворительной (Приложение 4).

Голосовали:
За –2997,87 кв.м (91,29%) от общего числа проголосовавших;
Против – 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -285,90 кв.м (8,71%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить отчет о проделанной работе ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признать работу ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) удовлетворительной. (Приложение 4).

3.Утверждение отчета о проделанной работе и признание работы Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

Слушали: председателя Совета МКД- Казакова А Ю (кв.^^, собственность, № от).

Предложение для голосования:

Утвердить отчет о проделанной работе и признать работу Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

Голосовали:
За – 2970,17 кв.м (90,45%) от общего числа проголосовавших;
Против – 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались – 286,50 кв.м (8,72%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить отчет о проделанной работе и признать работу Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.09.2021 по 31.08.2022 в размере 23 рублей 27 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: представителя ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Лапшина О Е .

Предложение для голосования:
Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.09.2021 по 31.08.2022 в размере 23 рублей 27 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086). (Приложение 5).

Голосовали:
За –2638,24 кв.м. (80,34%) от общего числа проголосовавших;
Против – 244,33 кв.м (7,44%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -401,20 кв.м (12,22%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.09.2021 по 31.08.2022 в размере 23 рублей 27 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)(Приложение 5).

5. Проводить ежегодную индексацию размера платы за услуги, работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества путем изменения пункта 7.6.1 Договора управления МКД № 1/1/2000 от 01.04.2020г. изложив его в следующей редакции:
«7.6.1. Стороны согласовали следующий порядок проведения ежегодной индексации размера платы за услуги и работы по настоящему договору:
а) На момент внесения изменений на очередной финансовый период с 01.09.2021г. по 31.08.2022г. размер платы составляет 23 рубля 27 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).
б) Действовавший на момент внесения изменений размер платы с 01.09.2022 подлежит ежегодной индексации путем умножения его на величину индекса цен на услуги организаций ЖКХ в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, разрабатываемого ежегодно Министерством экономического развития РФ.

Слушали: представителя ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Лапшина О Е

Предложение для голосования:
Проводить ежегодную индексацию размера платы за услуги, работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества путем изменения пункта 7.6.1 Договора управления МКД № 1/1/2000 от 01.04.2020г. изложив его в следующей редакции:
«7.6.1. Стороны согласовали следующий порядок проведения ежегодной индексации размера платы за услуги и работы по настоящему договору:
а) На момент внесения изменений на очередной финансовый период с 01.09.2021г. по 31.08.2022г. размер платы составляет 23 рубля 27 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).
б) Действовавший на момент внесения изменений размер платы с 01.09.2022 подлежит ежегодной индексации путем умножения его на величину индекса цен на услуги организаций ЖКХ в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, разрабатываемого ежегодно Министерством экономического развития РФ.

Голосовали:
За –2084,14 кв.м (63,47%) от общего числа проголосовавших;
Против – 440,83 кв.м (13,42%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались – 758,80 кв.м (23,11%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Проводить ежегодную индексацию размера платы за услуги, работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества путем изменения

пункта 7.6.1 Договора управления МКД № 1/1/2000 от 01.04.2020г. изложив его в следующей редакции:
«7.6.1. Стороны согласовали следующий порядок проведения ежегодной индексации размера платы за услуги и работы по настоящему договору:
а) На момент внесения изменений на очередной финансовый период с 01.09.2021г. по 31.08.2022г. размер платы составляет 23 рубля 27 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).
б) Действовавший на момент внесения изменений размер платы с 01.09.2022 подлежит ежегодной индексации путем умножения его на величину индекса цен на услуги организаций ЖКХ в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, разрабатываемого ежегодно Министерством экономического развития РФ.

6. О наделении Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на:
6.1. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)

Слушали: представителя ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Лапшина О[redacted]Е

Предложение для голосования:
Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)

Голосовали:
За –3158,17 кв.м (96,18%) от общего числа проголосовавших;
Против – 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -125,60 кв.м (3,82%) от общего числа проголосовавших

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)

6.2. Перераспределение денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: представителя ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Лапшина Олега Евгеньевича.

Предложение для голосования:
Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на перераспределение денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Голосовали:
За –2828,47 кв.м (86,13%) от общего числа проголосовавших;
Против – 69,50 кв.м (2,12%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -385,80 кв.м (11,75%) от общего числа проголосовавших

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на перераспределение денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

6.3. Подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: представителя ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Лапшина О Е

Предложение для голосования:
Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Голосовали:
За –2845,77 кв.м (86,66%) от общего числа проголосовавших;
Против – 68,90 кв.м (2,10%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -334,40 кв.м (10,18%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

7. Утвердить вознаграждение Совета МКД в размере 0 руб. 70 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД» с 01.09.2021г.

Слушали: председателя Совета МКД- Казакова А Ю (кв.[illegible], собственность, № [illegible] от [illegible]).

Предложение для голосования:
Утвердить вознаграждение Совета МКД в размере 0 руб. 70 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД» с 01.09.2021г.

Голосовали:
За –2901,87кв.м (88,37%) от общего числа проголосовавших;
Против – 181,30 кв.м (5,52%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -200,60 кв.м (6,11%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить вознаграждение Совета МКД в размере 0 руб. 70 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД» с 01.09.2021г.

8. Наделить полномочиями ООО "ОКТЯБРЬСКАЯ УК" (ОГРН 1134345025440, ИНН 4345370867) для снятия показаний ИПУ (индивидуальных приборов учета) и передачи их от имени собственников третьим лицам для целей корректного учета расходов коммунальных ресурсов (КР) для содержания общего имущества (СОИ). Периодичность снятия — 1 (один) раз в 6 (шесть) месяцев (но не чаще 1 (одного) раза в 3 (три) месяца).

Слушали: представителя ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Лапшина О Е

Предложение для голосования:
Наделить полномочиями ООО "ОКТЯБРЬСКАЯ УК" (ОГРН 1134345025440, ИНН 4345370867) для снятия показаний ИПУ (индивидуальных приборов учета) и передачи их от имени собственников третьим лицам для целей корректного учета расходов коммунальных ресурсов (КР) для содержания общего имущества (СОИ). Периодичность снятия — 1 (один) раз в 6 (шесть) месяцев (но не чаще 1 (одного) раза в 3 (три) месяца).

Голосовали:
За –2819,04 кв.м (85,85%) от общего числа проголосовавших;
Против – 208,53 кв.м (6,35%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -256,20 кв.м (7,80%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Наделить полномочиями ООО "ОКТЯБРЬСКАЯ УК" (ОГРН 1134345025440, ИНН 4345370867) для снятия показаний ИПУ (индивидуальных приборов учета) и передачи их от имени собственников третьим лицам для целей корректного учета расходов коммунальных ресурсов (КР) для содержания общего имущества (СОИ). Периодичность снятия — 1 (один) раз в 6 (шесть) месяцев (но не чаще 1 (одного) раза в 3 (три) месяца).

9. Повысить взнос в размере до 20 рублей с лицевого счета (за 1 квитанцию) путем включения дополнительной строки «Услуги по начислению взносов на капитальный ремонт» в общую счет-квитанцию по оплате жилого помещения и коммунальных услуг и возложить на Управляющую компанию обязанность по осуществлению сбора платы в строке «услуги по начислению взносов на капитальный ремонт» и перечислении поступивших денежных средств в пользу ООО «РКЦ» согласно договора АГ2018/013 от 09.02.2018г.

Слушали: представителя ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Лапшина О Е

Предложение для голосования:
Повысить взнос в размере до 20 рублей с лицевого счета (за 1 квитанцию) путем включения дополнительной строки «Услуги по начислению взносов на капитальный ремонт» в общую счет-квитанцию по оплате жилого помещения и коммунальных услуг и возложить на Управляющую компанию обязанность по осуществлению сбора платы в строке «услуги по начислению взносов на капитальный ремонт» и перечислении поступивших денежных средств в пользу ООО «РКЦ» согласно договора АГ2018/013 от 09.02.2018г.

Голосовали:
За –1706,00 кв.м (51,95%) от общего числа проголосовавших;
Против – 945,73 кв.м (28,80%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -632,04 кв.м (19,25%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Повысить взнос в размере до 20 рублей с лицевого счета (за 1 квитанцию) путем включения дополнительной строки «Услуги по начислению взносов на капитальный ремонт» в общую счет-квитанцию по оплате жилого помещения и коммунальных услуг и возложить на Управляющую компанию обязанность по осуществлению сбора платы в строке «услуги по начислению взносов на капитальный ремонт» и перечислении поступивших денежных средств в пользу ООО «РКЦ» согласно договора АГ2018/013 от 09.02.2018г.

10. Проведение инструктажа по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

Слушали: представителя ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Лапшина Олега Евгеньевича, который провел инструктаж по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

Инструктаж прослушали собственники 3283,77 м2.

Принято решение: Разместить инструктаж по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами на доски объявлений у подъездов МКД.

11. Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017)

Слушали: представителя ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Лапшина
О Е

Предложение для голосования:
Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017)

Голосовали:
За – 3221,17 кв.м (98,09%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались – 62,60 кв.м (1,91%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017).

Приложение к протоколу (являются неотъемлемой частью данного протокола).

1. Приложение № 1- Бюллетени голосования собственников МКД
2. Приложение № 2 - Реестр собственников МКД.
3. Приложение № 3- Копия сообщения о собрании.
4. Приложение № 4 – Копия сводного годового отчета по услуге Содержание и ремонт жилья МКД за 2020 год.
5. Приложение № 5 – Копия расчет платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома (МКД) на 2021 год.
6. Приложение № 6- Копия реестра выдачи сообщений, бюллетений, договоров управления и сдачи бюллетеней..
7. Приложение № 7- Копия реестра собственников помещений, присутствующих очно на собрании.
8. Приложение № 8 - Руководство по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.
9. Приложение № 9 - Размещение итогов голосования общего очередного собрания в МКД.
10. Приложение № 10 – Копия доверенности МКУ «КЖУ» г. Кирова.

Председатель общего собрания _____ Казаков А. Ю
24.10.2021

Секретарь общего собрания _____ Кузнецов А А
24.10.2021

Счетная комиссия _____ Казаков А. Ю
24.10.2021

_____ Кузнецов А А
24.10.2021