

Протокол № 1/21
очередного (отчетного) общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Киров, ул. Дзержинского, д.64, корп.2, проведенного в форме очного голосования

г. Киров

«18» мая 2021 года.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Киров, ул. Дзержинского, д.64, корп.2 (далее — многоквартирный дом) проводится по инициативе ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Собрание и принятие решений по повестке дня состоялось 08 мая 2021 года в 18 часов 00 минут во дворе МКД по ул. Дзержинского, д.64, копр.2 .

Подсчет голосов проводился 09 мая 2021 года в 09 часов 00 минут счетной комиссией в ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» ИНН 4345370867 ОГРН1134345025440 по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7.оф. 1002, каб. № 7.

Согласно части 1 статьи 37 ЖК РФ доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. В соответствии с частью 3 статьи 48 ЖК РФ количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве собственности на общее имущество в данном доме. Согласно статье 46 ЖК РФ решения по вопросам повестки дня принимаются большинством голосов собственников помещений многоквартирного дома от общего числа голосов, принимавших участие в голосовании. В этой связи общее количество голосов в многоквартирном доме принимается как сумма жилых и нежилых помещений (в квадратных метрах) собственников помещений в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **18534 кв.м.**
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании **13110,87 кв.м**, что составляет **70,74%** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности голосующего.

Кворум имеется. В соответствии со ст.45 ЖК РФ при наличии кворума (более 50% голосов от общего числа голосов) собрание признается правомочным.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания и наделение их полномочиями по проведению собрания и подсчету голосов: председатель собрания - Кожин Владимир Алексеевич (кв.147) и секретарь собрания- Мотовилова Татьяна Сергеевна (кв.41).

2. Утверждение отчета о проделанной работе и признание работы Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

3. Утверждение отчета о проделанной работе ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086) по услуге "Содержание и ремонт жилья" за 2020 год и признание ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086) удовлетворительной.

4. Утверждении плана по текущему ремонту на 2021 год, согласованного с Советом МКД ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086).

5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.03.2021 по 01.03.2022 в размере 19 рублей 28 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086).

6. Принятие решения о проведении ежегодной индексации размера платы за услуги, работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества путем изложения пункта 6.2 Договора управления МКД №13 от 25.09.2015 г. в новой редакции, дополнив его подпунктами:
«6.2.1 Стороны согласовали следующий порядок проведения ежегодной индексации размера платы за услуги и работы по настоящему договору:

а) На момент внесения изменений на очередной финансовый период с 01.03.2021г. по 01.03.2022г. в размере 19 рублей 28 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

б) Действовавший на момент внесения изменений размер платы с 01.03.2022 подлежит ежегодной индексации путем умножения его на величину индекса цен на услуги организаций ЖКХ в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, разрабатываемого ежегодно Министерством экономического развития РФ.

7.Изменить Состав МКД

7.1.1 Вывести из состава Совета МКД Ковязину Елену Николаевну (кв.150)

7.1.2 Вывести из состава Совета МКД Ральникову Галину Александровну (кв.74)

7.1.3 Вывести из состава Совета МКД Елсуфьеву Веру Григорьевну (кв.99)

7.1.4 Вывести из состава Совета МКД Сергееву Людмилу Васильевну (кв.77)

7.1.5 Вывести из состава Совета МКД Куковерову Нину Аркадьевну (кв.34)

7.1.6 Вывести из состава Совета МКД Федяеву Татьяну Михайловну (кв.34)

7.2 Утвердить Председателя Совета МКД Кожинова Владимира Алексеевича (кв.147).

8.Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на:

8.1.Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)

8.2.Принятие решения о перераспределении денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)

8.3.Подписание договора управления и дополнительных соглашений с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

9.Включить в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строки «Коллективная антенна» для сбора средств на оплату услуги по обслуживанию коллективной антенны в размере, определенном договором и дополнительными соглашениями к нему собственниками, являющимися абонентами по договору, согласно спискам (приложение к договору), распространить действие принятого решения на правоотношения, возникшие с 01.12.2015 года» и до прекращения договора Управления МКД с ООО «Октябрьская УК».

10.Проведение инструктажа по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

11.Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ Определение места хранения настоящего протокола и приложений к нему (оригинал протокола передать в ГЖИ, копии протокола - в ООО"ОКТЯБРЬСКАЯ УК" (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания и наделение их полномочиями по проведению собрания и подсчету голосов: председатель собрания - Кожинов Владимир Алексеевич (кв.147) и секретарь собрания - Мотовилова Татьяна Сергеевна (кв.41), счетная комиссия - Кожинов Владимир Алексеевич (кв.147), Мотовилова Татьяна Сергеевна (кв.41).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их полномочиями по проведению собрания и подсчету голосов: председатель собрания - Кожинов Владимир Алексеевич (кв.147) и секретарь собрания- Мотовилова Татьяна Сергеевна (кв.41), счетная комиссия - Кожинов Владимир Алексеевич (кв.147), Мотовилова Татьяна Сергеевна (кв.41).

Голосовали:

За - 13050,47 кв.м (99,54%) от общего числа проголосовавших;
Против - 60,4 кв.м (0,46%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их полномочиями по проведению собрания и подсчету голосов: председатель собрания - Кожин Владимир Алексеевич (кв.147) и секретарь собрания - Мотовилова Татьяна Сергеевна (кв.41), счетная комиссия - Кожин Владимир Алексеевич (кв.147), Мотовилова Татьяна Сергеевна (кв.41).

2. Утверждение отчета о проделанной работе и признание работы Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

Слушали: председателя Совета МКД - Кожин Владимира Алексеевича (кв.147).

Предложение для голосования:

Утвердить отчет о проделанной работе и признать работу Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

Голосовали:

За - 13050,47 кв.м (99,54%) от общего числа проголосовавших;
Против - 60,4 кв.м (0,46%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить отчет о проделанной работе и признать работу Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

3. Утверждение отчета о проделанной работе ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086) по услуге "Содержание и ремонт жилья" за 2020 год и признание работы ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086) удовлетворительной.

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Утвердить отчет о проделанной работе ООО «Октябрьская управляющая компания» (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признать работу ООО «Октябрьская управляющая компания» (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086) удовлетворительной.

Голосовали:

За – 13050,47 кв.м (99,54%) от общего числа проголосовавших;
Против – 60,4 кв.м (0,46%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались – 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить отчет о проделанной работе ООО «Октябрьская управляющая компания» (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признать работу ООО «Октябрьская управляющая компания» (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086) удовлетворительной.

4. Утверждение плана по текущему ремонту на 2021 год, согласованного Советом МКД с ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Утвердить план по текущему ремонту на 2021 год, согласованный Советом МКД с ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086).

Голосовали:

За - 13050,47 кв.м (99,54%) от общего числа проголосовавших;
Против - 60,4 кв.м (0,46%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить план по текущему ремонту на 2021 год, согласованный Советом МКД с ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086).

5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.03.2021 по 01.03.2022 в размере 19 рублей 28 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.03.2021 по 01.03.2022 в размере 19 рублей 28 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованный Советом МКД с ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086).

Голосовали:

За - 13050,47 кв.м (99,54%) от общего числа проголосовавших;
Против - 60,4 кв.м (0,46%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.03.2021 по 01.03.2022 в размере 19 рублей 28 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованный Советом МКД с ООО "Октябрьская управляющая компания" (ОГРН 1134345025440, ИНН 434537086).

6.Проводить ежегодную индексацию размера платы за услуги, работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества путем изложения пункта 6.2 Договора управления МКД №13 от 25.09.2015 г. в новой редакции, дополнив его подпунктами:
«6.2.1 Стороны согласовали следующий порядок проведения ежегодной индексации размера платы за услуги и работы по настоящему договору:
а) На момент внесения изменений на очередной финансовый период с 01.03.2021г. по 01.03.2022г. в размере 19 рублей 28 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).
б) Действовавший на момент внесения изменений размер платы с 01.03.2022 подлежит ежегодной индексации путем умножения его на величину индекса цен на услуги организаций ЖКХ в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, разрабатываемого ежегодно Министерством экономического развития РФ.

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Проводить ежегодную индексацию размера платы за услуги, работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества путем изложения пункта 6.2 Договора управления МКД №13 от 25.09.2015 г. в новой редакции, дополнив его подпунктами: «6.2.1 Стороны согласовали следующий порядок проведения ежегодной индексации размера платы за услуги и работы по настоящему договору:
а) На момент внесения изменений на очередной финансовый период с 01.03.2021г. по 01.03.2022г. в размере 19 рублей 28 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).
б) Действовавший на момент внесения изменений размер платы с 01.03.2022 подлежит ежегодной индексации путем умножения его на величину индекса цен на услуги организаций ЖКХ в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, разрабатываемого ежегодно Министерством экономического развития РФ.

Голосовали:

За - 2033,78 кв.м (15,51%) от общего числа проголосовавших;
Против - 11077,09 кв.м (84,49%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Решение НЕ принято.

7.Изменить Состав МКД:

7.1.1 Вывести из состава Совета МКД - Ковязину Елену Николаевну (кв.150).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Вывести из состава Совета МКД - Ковязину Елену Николаевну (кв.150).

Голосовали:

За - 13110,87 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Вывести из состава Совета МКД - Ковязину Елену Николаевну (кв.150).

7.1.2 Вывести из состава Совета МКД - Ральникову Галину Александровну (кв.74).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Вывести из состава Совета МКД - Ральникову Галину Александровну (кв.74).

Голосовали:

За - 13110,87 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Вывести из состава Совета МКД - Ральникову Галину Александровну (кв.74).

7.1.3 Вывести из состава Совета МКД - Елсуфьеву Веру Григорьевну (кв.99).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Вывести из состава Совета МКД - Елсуфьеву Веру Григорьевну (кв.99)

Голосовали:

За - 13110,87 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Вывести из состава Совета МКД - Елсуфьеву Веру Григорьевну (кв.99).

7.1.4 Вывести из состава Совета МКД - Сергееву Людмилу Васильевну (кв.77).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Вывести из состава Совета МКД - Сергееву Людмилу Васильевну (кв.77).

Голосовали:

За - 13110,87 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Вывести из состава Совета МКД - Сергееву Людмилу Васильевну (кв.77).

7.1.5 Вывести из состава Совета МКД - Куковерову Нину Аркадьевну (кв.34).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Вывести из состава Совета МКД - Куковерову Нину Аркадьевну (кв.34).

Голосовали:

За - 13110,87 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Вывести из состава Совета МКД - Куковерову Нину Аркадьевну (кв.34)

7.1.6 Вывести из состава Совета МКД - Федяеву Татьяну Михайловну (кв.34).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Вывести из состава Совета МКД - Федяеву Татьяну Михайловну (кв.34).

Голосовали:

За - 13110,87 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Вывести из состава Совета МКД - Федяеву Татьяну Михайловну (кв.34).

7.2 Утвердить Председателя Совета МКД - Кожина Владимира Алексеевича (кв.147).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Утвердить Председателя Совета МКД - Кожина Владимира Алексеевича (кв.147).

Голосовали:

За - 13110,87 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить Председателя Совета МКД - Кожина Владимира Алексеевича (кв.147).

**8.Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на:
8.1.Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).**

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Голосовали:

За - 13110,87 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

8.2. Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о перераспределении денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о перераспределении денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Голосовали:

За - 13110,87 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о перераспределении денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

8.3. Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на подписание договора управления и дополнительных соглашений с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на подписание договора управления и дополнительных соглашений с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Голосовали:

За - 13110,87 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на подписание договора управления и дополнительных соглашений с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

9. Включить в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строки «Коллективная антенна» для сбора средств на оплату услуги по обслуживанию коллективной антенны в размере, определенном договором и дополнительными соглашениями к нему собственниками, являющимися абонентами по договору, согласно спискам (приложение к договору), распространив действие принятого решения на правоотношения, возникшие с 01.12.2015 года» и до прекращения договора Управления МКД с ООО «Октябрьская УК».

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Включить в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строки «Коллективная антенна» для сбора средств на оплату услуги по обслуживанию коллективной антенны в размере, определенном договором и дополнительными соглашениями к нему собственниками, являющимися абонентами по договору, согласно спискам (приложение к договору), распространив

действие принятого решения на правоотношения, возникшие с 01.12.2015 года» и до прекращения договора Управления МКД с ООО «Октябрьская УК».

Голосовали:

За - 2232,08 кв.м (17,02%) от общего числа проголосовавших;

Против - 10067,58 кв.м (76,79%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались - 811,21 кв.м (6,19%) от общего числа проголосовавших.

Решение НЕ принято.

10.Проведение инструктажа по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) Гаранину Елену Юрьевну, которая провела инструктаж по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

Инструктаж прослушали собственники – 13110,87 (100%).

Принято решение: Вывесить инструктаж по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами на доски объявлений у подъездов МКД.

11.Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ Определение места хранения настоящего протокола и приложений к нему (оригинал протокола передать в ГЖИ, копии протокола - в ООО"ОКТЯБРЬСКАЯ УК" ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ Определение места хранения настоящего протокола и приложений к нему (оригинал протокола передать в ГЖИ, копии протокола - в ООО"ОКТЯБРЬСКАЯ УК" ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867).

Голосовали:

За - 13110,87 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;

Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ Определение места хранения настоящего протокола и приложений к нему (оригинал протокола передать в ГЖИ, копии протокола - в ООО"ОКТЯБРЬСКАЯ УК" ОГРН 1134345025440 ИНН4345370867).

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Приложение № 1 – Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.
2. Приложение № 2 - Реестр собственников МКД.
3. Приложение № 3 - Сообщение о собрании.
4. Приложение № 4 - Сводный годовой отчет по услуге Содержание и ремонт жилья МКД за 2020 год.
5. Приложение № 5 - Расчет платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома (МКД) на 2021 год.
6. Приложение № 6 – Копия плана текущего ремонта на 2021 г.
7. Приложение № 7 – Доверенность МКУ КЖУ
8. Приложение №8 - Руководство по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

Председатель собрания  Кожинов Владимир Алексеевич

Секретарь собрания  Мотовилова Татьяна Сергеевна

Члены счетной комиссии:

 Кожинов Владимир Алексеевич

 Мотовилова Татьяна Сергеевна