

Протокол № 1/21
очередного годового (отчетного) общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Киров, ул.Пятницкая, д.102
проведенного в форме очного голосования.

« 05 » июля 2021г.

Место проведения: г. Киров, ул.Пятницкая, д.102, во дворе дома у второго подъезда.

Собрание состоялось 25 июня 2021 года в 18 часов 00 минут во дворе дома.

Форма голосования: очная.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – председатель Совета МКД – Догель Анна Владимировна (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г.).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **3298,00 кв.м.**

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **2042,97 кв.м.**, что составляет **61,95%** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Подсчет голосов состоялся 26 июня 2021 года в 9-00ч. в ООО «ОКТАБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» ИНН 4345370867 ОГРН1134345025440 по адресу: г.Киров, пер. Вершининский, д. 7.оф. 1002, каб. № 7.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности голосующего.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

В соответствии со ст.45 ЖК РФ при наличии кворума (более 50% голосов от общего числа голосов) собрание признается правомочным.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Согласно части 1 статьи 37 ЖК РФ доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. В соответствии с частью 3 статьи 48 ЖК РФ количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве собственности на общее имущество в данном доме. Согласно статье 46 ЖК РФ решения по вопросам повестки дня принимаются большинством голосов собственников помещений многоквартирного дома от общего числа голосов, принимавших участие в голосовании. В этой связи общее количество голосов в многоквартирном доме принимается как сумма жилых и нежилых помещений (в квадратных метрах) собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии очередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов:
 - председатель общего собрания, председатель счетной комиссии – Догель Анна Владимировна (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г).
 - секретарь общего собрания, секретарь счетной комиссия – Захарова Галина Андреевна (кв.18, Собственность, № 43-01/02-385/2003-429 от 19.01.2004г).
2. Утверждению отчета о проделанной работе ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признание работы ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) удовлетворительной.
3. Утверждению отчета о проделанной работе и признание работы Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.06.2021 по 31.05.2022 в размере 21 рубля 84 копейки за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).
5. Заключение договора управления МКД в новой редакции. Заключение договора управления МКД в новой редакции и утвердить условия договора управления МКД с 24 июня 2021 г., согласно ЖК РФ. Срок действия договора управления МКД в новой редакции установить (определить) согласно раздела №10 «Срок действия договора» приложения №1 (Договор управления МКД № 17/1/2021 от 24 июня 2021г.).
6. Ввести в состав Совета МКД и избрать Председателем Совета МКД Перминову Людмилу Александровну (кв.30, Собственность, № 43-43-01/325/2006-519 от 15.08.2006).
7. Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на:
 - 7.1. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)
 - 7.2. Принятие решения о перераспределении денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)

- 7.3. Подписание договора управления и дополнительных соглашений с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)
8. Утверждение вознаграждения Совета МКД в размере 1 руб. 00 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД».
9. О пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. О наделении полномочиями ООО «Октябрьская УК» ИНН 4345370867 ОГРН 1134345025440 заключать от имени собственников помещений в МКД договоры об использовании общего имущества и земельного участка, принадлежащего собственникам помещений в МКД и взимать плату с третьих лиц, размещающих рекламу на фасаде здания, в том числе вывески - в сумме 250 (двести пятьдесят) рублей 00 копеек с 1 кв.м., но не менее 250 (двухсот пятидесяти) рублей 00 копеек в месяц, а также рекламу на земельном участке в сумме 250 (двести пятьдесят) рублей 00 копеек с 1 кв.м. в месяц.
10. О взимании платы с провайдеров интернета и телевидения, размещающих свое телекоммуникационное оборудование на общем имуществе собственников помещений МКД в сумме 500 (пятьсот) рублей 00 копеек с подъезда в месяц с каждого провайдера (ПАО МТС, Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ПАО «Мегафон» ПАО «ВымпелКом» и другие) Денежные средства, полученные в качестве оплаты за использование общего имущества, являются доходом собственников помещений в МКД и используются на цели и содержание текущего ремонта общего имущества. Предоставить ООО «Октябрьская УК» ИНН 4345370867 ОГРН 1134345025440 право совершать все необходимые действия по техническому согласованию размещения телекоммуникационного оборудования и подключения к общедомовым инженерным системам, после согласования с Советом МКД.
11. Проведение инструктажа по соблюдению мер пожарной безопасности, пол пользованию бытовым газом и газовыми приборами.
12. Утвердить схему спила, вырубки, сруба, кронирования деревьев.
13. Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в ООО «ОКТАБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2018).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии очередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов:

- председатель общего собрания, председатель счетной комиссии – Догель Анна Владимировна (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г).
- секретарь общего собрания, секретарь счетной комиссии – Захарова Галина Андреевна (кв.18, собственность, № 43-01/02-385/2003-429 от 19.01.2004г).

Слушали: председателя Совета МКД – Догель Анну Владимировну (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г.).

Предложение для голосования:

- Выбрать председателя, секретаря и членов счетной комиссии очередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов:
- председатель общего собрания, председатель счетной комиссии – Догель Анна Владимировна (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г).
 - секретарь общего собрания, секретарь счетной комиссии – Захарова Галина Андреевна (кв.18, собственность, № 43-01/02-385/2003-429 от 19.01.2004г).

Голосовали:

- За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
- Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
- Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Выбрать председателя, секретаря и членов счетной комиссии очередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов:

-председатель общего собрания, председатель счетной комиссии – Догель Анна Владимировна (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г).
-секретарь общего собрания, секретарь счетной комиссии – Захарова Галина Андреевна (кв.18, собственность, № 43-01/02-385/2003-429 от 19.01.2004г).

2.Утверждение отчета о проделанной работе ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признание работы ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) удовлетворительной.

Слушали: председателя Совета МКД – Догель Анну Владимировну (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г.).

Предложение для голосования:

Утвердить отчет о проделанной работе ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признать работу ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) удовлетворительной.

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить отчет о проделанной работе ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признать работу ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) удовлетворительной.

3.Утверждение отчета о проделанной работе и признание работы Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

Слушали: председателя Совета МКД – Догель Анну Владимировну (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г.).

Предложение для голосования:

Утвердить отчет о проделанной работе и признать работу Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить отчет о проделанной работе и признать работу Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.06.2021 по 31.05.2022 в размере 21 рубль 84 копейки за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: председателя Совета МКД – Догель Анну Владимировну (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г.).

Предложение для голосования:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.06.2021 по 31.05.2022 в размере 21 рубль 84 копейки за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.06.2021 по 31.05.2022 в размере 21 рубль 84 копейки за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

5. Заключение договора управления МКД в новой редакции. Заключение договора управления МКД в новой редакции и утвердить условия договора управления МКД с 24 июня 2021 г., согласно ЖК РФ. Срок действия договора управления МКД в новой редакции установить (определить) согласно раздела №10 «Срок действия договора» приложения №1 (Договор управления МКД № 17/1/2021 от 24 июня 2021г.).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Заключить договор управления МКД в новой редакции и утвердить условия договора управления МКД с 24 июня 2021 г., согласно ЖК РФ. Срок действия договора управления МКД в новой редакции установить (определить) согласно раздела №10 «Срок действия договора» приложения №1 (Договор управления МКД № 17/1/2021 от 24 июня 2021г.).

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Заключить договор управления МКД в новой редакции и утвердить условия договора управления МКД с 24 июня 2021 г., согласно ЖК РФ. Срок действия договора управления МКД в новой редакции установить (определить) согласно раздела №10 «Срок действия договора» приложения №1 (Договор управления МКД № 17/1/2021 от 24 июня 2021г.).

6. Ввести в состав Совета МКД и избрать Председателем Совета МКД Перминову Людмилу Александровну (кв.30, Собственность, № 43-43-01/325/2006-519 от 15.08.2006).

Слушали: председателя Совета МКД – Догель Анну Владимировну (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г.).

Предложение для голосования:

Ввести в состав Совета МКД и избрать Председателем Совета МКД Перминову Людмилу Александровну (кв.30, Собственность, № 43-43-01/325/2006-519 от 15.08.2006).

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Ввести в состав Совета МКД и избрать Председателем Совета МКД Перминову Людмилу Александровну (кв.30, Собственность, № 43-43-01/325/2006-519 от 15.08.2006).

7. Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на:
7.1 Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

7.2.Принятие решения о перераспределении денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о перераспределении денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о перераспределении денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

7.3. Подписание договора управления и дополнительных соглашений с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на подписание договора управления и дополнительных соглашений с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на подписание договора управления и дополнительных соглашений с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

8. Утверждение вознаграждения Совета МКД в размере 1 руб. 00 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД».

Слушали: председателя Совета МКД – Догель Анну Владимировну (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г.).

Предложение для голосования:

Утвердить вознаграждение Совета МКД в размере 1 руб. 00 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД».

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить вознаграждение Совета МКД в размере 1 руб. 00 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД».

9. О пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. О наделении полномочиями ООО «Октябрьская УК» ИНН 4345370867 ОГРН 1134345025440 заключать от имени собственников помещений в МКД договоры об использовании общего имущества и земельного участка, принадлежащего собственникам помещений в МКД и взимать плату с третьих лиц, размещающих рекламу на фасаде здания, в том числе вывески - в сумме 250 (двести пятьдесят) рублей 00 копеек с 1 кв.м., но не менее 250 (двухсот пятидесяти) рублей 00 копеек в месяц, а также рекламу на земельном участке в сумме 250 (двести пятьдесят) рублей 00 копеек с 1 кв.м. в месяц.

Слушали: председателя Совета МКД – Догель Анну Владимировну (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г.).

Предложение для голосования:

Наделить полномочиями ООО «Октябрьская УК» ИНН 4345370867 ОГРН 1134345025440 заключать от имени собственников помещений в МКД договоры об использовании общего имущества и земельного участка принадлежащего собственникам помещений в МКД и взимать плату с третьих лиц, размещающих рекламу на фасаде здания, в том числе вывески - в сумме 250 (двести пятьдесят) рублей 00 копеек с 1 кв.м., но не менее 250 (двухсот пятидесяти) рублей 00 копеек в месяц, а также рекламу на земельном участке в сумме 250 (двести пятьдесят) рублей 00 копеек с 1 кв.м. в месяц.

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (61,95%) от общего числа собственников;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа собственников;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа собственников.

Решение не принято.

10. О взимании платы с провайдеров интернета и телевидения, размещающих свое телекоммуникационное оборудование на общем имуществе собственников помещений МКД в сумме 500 (пятьсот) рублей 00 копеек с подъезда в месяц с каждого провайдера (ПАО МТС, Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ПАО «Мегафон» ПАО «ВымпелКом» и другие) Денежные средства, полученные в качестве

оплаты за использование общего имущества, являются доходом собственников помещений в МКД и используются на цели и содержание текущего ремонта общего имущества. Предоставить ООО «Октябрьская УК» ИНН 4345370867 ОГРН 1134345025440 право совершать все необходимые действия по техническому согласованию размещения телекоммуникационного оборудования и подключения к общедомовым инженерным системам, после согласования с Советом МКД.

Слушали: председателя Совета МКД – Догель Анну Владимировну (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г.).

Предложение для голосования:

Взимать плату с провайдеров интернета и телевидения, размещающих свое телекоммуникационное оборудование на общем имуществе собственников помещений МКД в сумме 500 (пятьсот) рублей 00 копеек с подъезда в месяц с каждого провайдера (ПАО МТС, Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ПАО «Мегафон» ПАО «ВымпелКом» и другие) Денежные средства, полученные в качестве оплаты за использование общего имущества, являются доходом собственников помещений в МКД и используются на цели и содержание текущего ремонта общего имущества. Предоставить ООО «Октябрьская УК» ИНН 4345370867 ОГРН 1134345025440 право совершать все необходимые действия по техническому согласованию размещения телекоммуникационного оборудования и подключения к общедомовым инженерным системам, после согласования с Советом МКД.

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (61,95%) от общего числа собственников;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа собственников;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа собственников..

Решение не принято.

11. Проведение инструктажа по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну, которая провела инструктаж по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

Инструктаж прослушали собственники 2042,97 м2.

Принято решение: Разместить инструктаж по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами на доски объявлений у подъездов МКД.

12. Утвердить схему спила, вырубки, сруба, кронирования деревьев.

Слушали: председателя Совета МКД – Догель Анну Владимировну (кв.68, собственность № 43-43-01/405/2009-162 от 10.08.2009г.).

Предложение для голосования:

Утвердить схему спила, вырубки, сруба, кронирования деревьев.

Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить схему спила, вырубки, сруба, кронирования деревьев.

13. Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) по адресу: г.

Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2018).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в ООО «ОКТАБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2018).




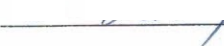
Голосовали:

За – 2042,97 кв.м (100%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в ООО «ОКТАБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2018).

Приложение к протоколу (являются неотъемлемой частью данного протокола).

1. Приложение № 1- Реестр регистрации и голосования собственников МКД.
2. Приложение № 2 - Реестр собственников МКД.
3. Приложение № 3- Копия сообщения о собрании.
4. Приложение № 4 – Копия сводного годового отчета по услуге Содержание и ремонт жилья МКД за 2020 год.
5. Приложение № 5 – Копия расчет платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома (МКД) на 2021 год.
6. Приложение № 6 - Копия плана текущего ремонта на 2021г.
7. Приложение № 7 –Копия договора управления МКД №17/1/2021 от 24.06.2021г.
8. Приложение № 8 – Список лиц по ознакомлению, согласованию и подтверждению заключения договора.
9. Приложение №9 - Копия схемы спила, вырубки, сруба, кронирования деревьев.
10. Приложение № 10 - Руководство по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.
11. Приложение № 11 – Копия размещение итогов голосования общего очередного собрания в МКД.
12. Приложение № 12 – Копия доверенности МКУ «КЖУ» г. Кирова.

Председатель общего собрания		Догель Анна Владимировна 05.07.2021
Секретарь общего собрания		Захарова Галина Андреевна 05.07.2021
Счетная комиссия		Догель Анна Владимировна 05.07.2021
		Захарова Галина Андреевна 05.07.2021