

Протокол № 1/21
очередного годового (отчетного) общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Киров, ул. Чернышевского, д.6, проведенного в форме очно-заочного голосования.

«30» июля 2021 года.

Место проведения: г. Киров, ул. Чернышевского, д.6, во дворе дома у второго подъезда.

Очное собрание состоялось 05 июля 2021 года в 18 часов 00 минут во дворе дома. Заочная часть голосования проводилась с 05 июля по 20 июля 2021г до 21-00 часа включительно.

Форма голосования: очно-заочная.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – председатель Совета МКД – _____

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **3547,70** кв.м.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **2236,53** кв.м., что составляет **63,04** % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Подсчет голосов состоялся 21.07.2021года в 9-00ч. в ООО «ОКтябрьская УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» ИНН 4345370867 ОГРН1134345025440) по адресу: г.Киров, пер. Вершининский, д. 7.оф. 1002, каб. № 7.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности голосующего.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

В соответствии со ст.45 ЖК РФ при наличии кворума (более 50% голосов от общего числа голосов) собрание признается правомочным.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Согласно части 1 статьи 37 ЖК РФ доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. В соответствии с частью 3 статьи 48 ЖК РФ количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве собственности на общее имущество в данном доме. Согласно статье 46 ЖК РФ решения по вопросам повестки дня принимаются большинством голосов собственников помещений многоквартирного дома от общего числа голосов, принимавших участие в голосовании. В этой связи общее количество голосов в многоквартирном доме принимается как сумма жилых и нежилых помещений (в квадратных метрах) собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка общего собрания

1.Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии очередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов:

- председатель собрания, председатель счетной комиссии – _____

-секретарь общего собрания, секретарь счетной комиссия – _____

2. Об утверждении отчета о проделанной работе ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признание работы ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) удовлетворительной.

3. Об утверждении отчета о проделанной работе и признание работы Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

4. Утверждение плана по текущему ремонту на 2021 год, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.07.2021 по 30.06.2022 в размере 19 рублей 59 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

6. О наделении Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на:

6.1 Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)

6.2 Перераспределение денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

6.3 Подписание договора управления и дополнительных соглашений с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

7. Исключить из Совета МКД - председателя Совета МКД -

8. Ввести в совет МКД:

8.1

8.2

8.3

8.4

9. Избрать председателем Совета МКД:

9.1

9.2

9.3

10. Утверждение вознаграждения Совета МКД в размере 1 руб. 00 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД».

11. О взимании платы с провайдеров интернета и телевидения, размещающих свое телекоммуникационное оборудование на общем имуществе собственников помещений МКД в сумме 500 (пятьсот) рублей 00 копеек с подъезда в месяц с каждого провайдера (ПАО МТС, Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ПАО «Мегафон» ПАО «ВымпелКом» и другие) Денежные средства, полученные в качестве оплаты за использование общего имущества, являются доходом собственников помещений в МКД и используются на цели и содержание текущего ремонта общего имущества. Предоставить ООО «Октябрьская УК» ИНН 4345370867 ОГРН 1134345025440 право совершать все необходимые действия по техническому согласованию размещения телекоммуникационного оборудования и подключения к общедомовым инженерным системам, после согласования с Советом МКД.

12. Принятия решения о пользовании общим имуществом (фасадом, местами общего пользования) собственниками помещений в многоквартирном доме без оплаты при наличии согласования условий, в т.ч. технического размещения с ООО «Октябрьская УК».

13. Утвердить схему спила, вырубки, сруба, кронирования деревьев.

14. Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в ООО «ОКТАБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2018).

15. Проведение инструктажа по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов:

- председатель собрания, председатель счетной комиссии –

- секретарь собрания, секретарь счетной комиссии –

Слушали:

Предложение для голосования:

Выбрать председателя, секретаря и членов счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов:

- председатель собрания, председатель счетной комиссии –

- секретарь собрания, секретарь счетной комиссии –

Голосовали:

За – 1604,23 кв.м (71,73%) от общего числа проголосовавших;

Против – 56,80 кв.м (2,54%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались – 575,50 кв.м (25,73%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Выбрать председателя, секретаря и членов счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников с целью наделения их полномочиями по проведению собрания, оформлению протокола, подсчету голосов:

- председатель собрания, председатель счетной комиссии –

- секретарь собрания, секретарь счетной комиссии –

2. Утверждение отчета о проделанной работе ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признание работы ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) удовлетворительной.

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Утвердить отчет о проделанной работе ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) по услуге «Содержание и ремонт жилья» за 2020 год и признать работу ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) удовлетворительной (Приложение 4).

Голосовали:

За – 378,80 кв.м (18,26%) от общего числа проголосовавших;

Против – 203,02 кв.м (9,79%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались – 1492,61 кв.м (71,95%) от общего числа проголосовавших.

Решение не принято.

3. Утверждение отчета о проделанной работе и признание работы Совета МКД за 2020 год удовлетворительной.

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Утвердить отчет о проделанной работе и признать работу Совета МКД за 2020 год удовлетворительной

Голосовали:

За –350,40 кв.м (16,66%) от общего числа проголосовавших;

Против – 233,72 кв.м (11,11%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались – 1519,01 кв.м (72,23%) от общего числа проголосовавших.

Решение не принято.

4. Утверждение плана по текущему ремонту на 2021 год, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Утвердить план по текущему ремонту на 2021 год, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086) (Приложение 6).

Голосовали:

За –437,60 кв.м (21,25%) от общего числа проголосовавших;

Против – 189,42 кв.м (9,20%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались -1432,01 кв.м (69,55%) от общего числа проголосовавших.

Решение не принято.

5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.07.2021 по 30.06.2022 в размере 19 рублей 59 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.07.2021 по 30.06.2022 в размере 19 рублей 59 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).(Приложение 5).

Голосовали:

За –1814,83 кв.м. (85,06%) от общего числа проголосовавших;

Против – 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались -318,80 кв.м (14,94%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения МКД с 01.07.2021 по 30.06.2022 в размере 19 рублей 59 копеек за 1 кв.м. в месяц, согласованного Советом МКД с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)(Приложение 5).

6. О наделении Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на:

6.1. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)

Голосовали:

За –1482,43 кв.м (69,13%) от общего числа проголосовавших;

Против – 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались -662,10 кв.м (30,87%) от общего числа проголосовавших

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласованном с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086)

6.2. Перераспределение денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на перераспределение денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Голосовали:

За – 1381,13кв.м (64,40%) от общего числа проголосовавших;

Против – 101,30 кв.м (4,72%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались -662,10 кв.м (30,87%) от общего числа проголосовавших

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на перераспределение денежных средств между статьями тарифа, согласованное с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

6.3. Подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

Голосовали:

За –1217,33 кв.м (57,96%) от общего числа проголосовавших;

Против – 101,30кв.м (4,82%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались -781,60 кв.м (37,21%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Наделить Председателя Совета МКД полномочиями (после согласования с Советом дома) на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему с ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 434537086).

7. Исключить из совета МКД - председателя Совета МКД - Кошееву Анастасию Германовну (кв.42, Собственность, № 43:40:000041:642-43/012/2018-4 от 05.06.2018) в связи с переездом.

Слушали:

Предложение для голосования:

Исключить из совета МКД - председателя Совета МКД - в связи с переездом.

Голосовали:

За -2069,33 кв.м (94,47%) от общего числа проголосовавших;
Против - 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -121,10 кв.м (5,53%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Исключить из совета МКД - председателя Совета МКД - в связи с переездом.

8. Ввести в совет МКД:

8.1

Слушали:

Предложение для голосования:

Ввести в совет МКД-

Голосовали:

За -789,23 кв.м (36,79%) от общего числа проголосовавших;
Против - 675,15 кв.м (31,48%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -680,65 кв.м (31,73%) от общего числа проголосовавших.

Решение не принято.

8.2

Слушали:

Предложение для голосования:

Ввести в состав совета МКД-

Голосовали:

За -1853,83 кв.м (86,42%) от общего числа проголосовавших;
Против - 56,80 кв.м (2,54%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -234,40 кв.м (10,48%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Ввести в состав совета МКД -

8.3

Слушали:

Предложение для голосования:

Ввести в состав совета МКД-

Голосовали:

За –2056,23 кв.м (93,87%) от общего числа проголосовавших;

Против – 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались -134,20 кв.м (6,13%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Ввести в состав совета МКД -

9. Избрать председателем Совета МКД:

9.1

Слушали:

Предложение для голосования:

Избрать председателем Совета МКД-

Голосовали:

За – 283,68 кв.м (12,95%) от общего числа проголосовавших;

Против – 758,39 кв.м (34,62%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались -1148,36 кв.м (52,43%) от общего числа проголосовавших.

Решение не принято.

9.2

Слушали:

Предложение для голосования:

Избрать председателем Совета МКД-

Голосовали:

За –524,82 кв.м (23,96%) от общего числа проголосовавших;

Против – 304,91 кв.м (13,92%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались -1360,70 кв.м (62,12%) от общего числа проголосовавших.

Решение не принято.

9.3

Слушали:

Предложение для голосования:

Избрать председателем Совета МКД-

Голосовали:

За –1276,75 кв.м (58,29%) от общего числа проголосовавших;

Против – 19,88 кв.м (0,91%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались -893,80 кв.м (40,80%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Избрать председателем Совета МКД-

10. Утверждение вознаграждения Совета МКД в размере 1 руб. 00 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД».

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Утвердить вознаграждение Совета МКД в размере 1 руб. 00 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД».

Голосовали:

За –1814,83 кв.м. (85,06%) от общего числа проголосовавших;

Против – 0 кв.м (0%) от общего числа проголосовавших;

Воздержались -318,80 кв.м (14,94%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Утвердить вознаграждение Совета МКД в размере 1 руб. 00 коп./м.кв. в месяц. Заключить с ООО «Октябрьская УК» дополнительное соглашение к договору управления МКД с ООО «Октябрьская УК» о сборе денежных средств для выплаты вознаграждения Совету МКД путем перечисления такого вознаграждения председателю Совета МКД посредством безналичного расчёта. Включить дополнительную строку в единый платежный документ – «Вознаграждение Совету МКД».

11. О взимании платы с провайдеров интернета и телевидения, размещающих свое телекоммуникационное оборудование на общем имуществе собственников помещений МКД в сумме 500 (пятьсот) рублей 00 копеек с подъезда в месяц с каждого провайдера (ПАО МТС, Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ПАО «Мегафон» ПАО «ВымпелКом» и другие) Денежные средства, полученные в качестве оплаты за использование общего имущества, являются доходом собственников помещений в МКД и используются на цели и содержание текущего ремонта общего имущества. Предоставить ООО «Октябрьская УК» ИНН 4345370867 ОГРН 1134345025440 право совершать все необходимые действия по техническому согласованию размещения телекоммуникационного оборудования и подключения к общедомовым инженерным системам, после согласования с Советом МКД.

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Взимать плату с провайдеров интернета и телевидения, размещающих свое телекоммуникационное оборудование на общем имуществе собственников помещений МКД в сумме 500 (пятьсот) рублей 00 копеек с подъезда в месяц с каждого провайдера (ПАО МТС, Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ПАО «Мегафон» ПАО «ВымпелКом» и другие) Денежные средства, полученные в качестве оплаты за использование общего имущества, являются доходом собственников помещений в МКД и используются на цели и содержание текущего ремонта общего имущества. Предоставить ООО «Октябрьская УК» ИНН 4345370867 ОГРН 1134345025440 право совершать все необходимые действия по техническому согласованию размещения телекоммуникационного оборудования и подключения к общедомовым инженерным системам, после согласования с Советом МКД.

Голосовали:

За –908,51 кв.м (41,48%) от общего числа проголосовавших;
Против – 455,39 кв.м (20,79%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -826,53 кв.м (37,73%) от общего числа проголосовавших.

Решение не принято.

12.Принятия решения о пользовании общим имуществом (фасадом, местами общего пользования) собственниками помещений в многоквартирном доме без оплаты при наличии согласования условий, в т.ч. технического размещения с ООО «Октябрьская УК».

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Принять решение о пользовании общим имуществом (фасадом, местами общего пользования) собственниками помещений в многоквартирном доме без оплаты при наличии согласования условий, в т.ч. технического размещения с ООО «Октябрьская УК».

Голосовали:

За –625,51 кв.м (27,97%) от общего числа собственников;
Против – 442,62 кв.м (21,05%) от общего числа собственников;
Воздержались – 1035,00 кв.м (49,21%) от общего числа собственников.

Решение не принято.

13. Утвердить схему спила, вырубки, сруба, кронирования деревьев.

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Утвердить схему спила, вырубки, сруба, кронирования деревьев.

Голосовали:

За –611,49 кв.м (29,91%) от общего числа собственников;
Против – 164,50 кв.м (8,05%) от общего числа собственников;
Воздержались – 1268,31 кв.м (62,04%) от общего числа собственников.

Решение не принято.

14. Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017)

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну.

Предложение для голосования:

Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017)

Голосовали:

За – 1517,03 кв.м (72,19%) от общего числа проголосовавших;
Против – 120,20 кв.м (5,72%) от общего числа проголосовавших;
Воздержались -464,30 кв.м (22,09%) от общего числа проголосовавших.

Принято решение: Определить место хранения заверенной председателем собрания копии настоящего протокола в ООО «ОКтябрьская УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) по адресу: г. Киров, пер. Вершининский, д. 7, оф. 1002, оригинал протокола передать в ГЖИ согласно п. 1 ст. 46 ЖК РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017)

15. Проведение инструктажа по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

Слушали: директора ООО «Октябрьская УК» (ОГРН 1134345025440 ИНН 4345370867) Гаранину Елену Юрьевну, которая провела инструктаж по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.

Инструктаж прослушали собственники 2236,53 м2.

Принято решение: Разместить инструктаж по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами на доски объявлений у подъездов МКД.

Приложение к протоколу (являются неотъемлемой частью данного протокола).

1. Приложение № 1- Бюллетени голосования собственников МКД
2. Приложение № 2 - Реестр собственников МКД.
3. Приложение № 3- Копия сообщения о собрании.
4. Приложение № 4 – Копия сводного годового отчета по услуге Содержание и ремонт жилья МКД за 2020 год.
5. Приложение № 5 – Копия расчет платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома (МКД) на 2021 год.
6. Приложение № 6 - Копия плана текущего ремонта на 2021г.
7. Приложение № 7- Копия реестра выдачи сообщений, бюллетеней и сдачи бюллетеней.
8. Приложение № 8- Копия реестра собственников помещений, присутствующих очно на собрании.
9. Приложение № 9- Схема спила, вырубки, сруба, кронирования деревьев.
10. Приложение № 10 - Руководство по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами.
11. Приложение № 11 - Размещение итогов голосования общего очередного собрания в МКД.
12. Приложение № 12 – Копия доверенности МКУ «КЖУ» г. Кирова.

Председатель общего собрания _____ 30.07.2021
Секретарь общего собрания _____ 30.07.2021
Счетная комиссия _____ 30.07.2021
_____ 30.07.2021