

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СЕВЕРНАЯ НАБЕРЕЖНАЯ Д. 5  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	-575 122,48 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	276 823,72 Р
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	140 687,99 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	239 370,47 Р
Содержание придомовой территории	181 631,09 Р
Обслуживание мусоропроводов	37 382,40 Р
Содержание мест общего пользования	96 887,52 Р
Общексплуатационные расходы	224 824,34 Р
Аварийное обслуживание	12 383,64 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	9 173,04 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 230,00 Р
Управление жилым фондом	242 218,80 Р
Техническое обслуживание лифтов	133 950,00 Р
Текущий ремонт подрядным способом	96 380,00 Р
Рентабельность	73 894,12 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	10 001,52 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 503 014,93 Р
Начислено согласно тарифов:	1 805 757,20 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 709 249,62 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	373 331,30 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	302 742,27 Р
Сальдо на конец периода:	-272 380,21 Р

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы - 30 450 руб.