

ООО "Октябрьская УК"

Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СЕВЕРНАЯ НАБЕРЕЖНАЯ Д. 7  
за период Январь - Декабрь 2022 г.

Сальдо на начало периода:	-434 707,72 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	373 922,64 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	119 296,24 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	209 751,35 ₽
Содержание придомовой территории	176 821,40 ₽
Обслуживание мусоропроводов	37 628,64 ₽
Содержание мест общего пользования	82 118,88 ₽
Общеэксплуатационные расходы	202 945,88 ₽
Аварийное обслуживание	13 169,28 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	9 755,04 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 185,00 ₽
Управление жилым фондом	226 184,40 ₽
Техническое обслуживание лифтов	133 950,00 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	41 100,00 ₽
Рентабельность	67 194,18 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	13 692,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 337 792,29 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 704 973,48 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 562 445,51 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	516 450,61 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	367 181,19 ₽
Сальдо на конец периода:	-67 526,53 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы - 30 450,00 руб.