

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СУТЫРИНА Д.20
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	-418 612,53 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	202 612,78 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	169 344,60 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	97 715,41 ₽
Содержание придомовой территории	165 911,84 ₽
Содержание мест общего пользования	38 842,56 ₽
Общеэксплуатационные расходы	269 384,68 ₽
Аварийное обслуживание	8 746,08 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	6 478,56 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	23 499,84 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Управление жилым фондом	137 862,00 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 546,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	21 323,45 ₽
Рентабельность	53 038,32 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	6 475,44 ₽
Прочие затраты	2 170,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	940 413,95 ₽
Начислено согласно тарифов:	968 029,88 ₽
в том числе по жилым помещениям	732 617,52 ₽
по нежилым помещениям	235 412,36 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	932 002,30 ₽
в том числе по жилым помещениям	714 023,25 ₽
по нежилым помещениям	217 979,05 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	238 640,36 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	27 615,93 ₽
Сальдо на конец периода:	-390 996,60 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК" Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК" Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО -22 556,20 руб. Дата прохождения -03.2026 год (56 кв.)