Протокол № 1/22
очередного годового (отчетного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Киров, Чернышевского, д.6 проведенного в форме очно-заочного голосования

«04» июня 2022 года

Очередное общее собрание проводилось по инициативе - ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УК» (ИНН 4345370867 ОГРН 1134345025440) в лице директора Гараниной Елены Юрьевны.
Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось **«12» мая 2022 года в 18 часов 00 минут во дворе дома**.
Заочная часть голосования по настоящей повестке объявлена: (начало) **«12» мая 2022 года по «25» мая 2022 года в 20 часов 00 минут (окончание).**
Председатель Совета МКД В. Н. Хорошавин 25.05.2022г. предоставил протокол ОСС и приложения к нему по собственной повестке. По объявленной повестке он отказался проводить голосование в МКД. При попытке голосования сотрудниками ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УК» собственники категорически отказывались голосовать, ссылаясь на запрет членов Совета МКД.
Подсчет голосов по отданным решениям состоялся **26.05.2022г.**
При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности голосующего.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **3547,7 кв.м**.
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании **150,27 кв.м,** что составляет **4,24%** от общего числа голосов собственников помещений МКД.
Количество бюллетеней, предоставленных для подсчета голосов – 3 шт.

Кворум отсутствует. Собрание НЕ правомочно.

Приложения к протоколу (является неотъемлемой частью протокола):

1. Приложение № 1 - Решения собственников
2. Приложение № 2 - Реестр собственников.
3. Приложение № 3 - Сообщение о проведении общего собрания в МКД
4. Приложение № 4 - Фото размещения сообщения о проведении ОСС.
5. Приложение № 5 - Реестр, присутствующих на очной форме собрании собственников.
6. Приложение № 6 - Расчет платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома (МКД) на 2022 год (Фото прилагается).
7. Приложение № 7 - Копия плана текущего ремонта на 2022 г.
8. Приложение № 8 - Сводный годовой отчет.
9. Приложение № 9 - Инструктаж по соблюдению мер пожарной безопасности, по пользованию бытовым газом и газовыми приборами в быту.

Директор ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УК» Е.Ю. Гаранина